**貸主　様**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **住宅用申込書（法人）** | | | | | | | | | | | | | |
| **１.物件** | | | | | | | | | | | | | |
| 所在地 |  | | | | | | | | | | | | |
| 名称 |  | | | | 区画 |  | | | | | | | |
| 面積 | ㎡（　　　　　坪） | | | | 階数 |  | | | | | | | |
| **２.賃貸条件** | | | | | | | | | | | | | |
| 賃料 | 月額　金　　　　　　　円（別途消費税） | | | | 更新料 |  | | | | | | | |
| 共益費 |  | | | | 契約形態 |  | | | | | | | |
| 敷金・保証金 |  | | | | 契約期間 |  | | | | | | | |
| 敷金・保証金  の償却 |  | | | | 解約予告 |  | | | | | | | |
| 礼金 |  | | | | 入居希望日 | 年　　　　月　　　　日 | | | | | | | |
| 備考 | 別途、保証会社及び火災保険へ加入致します。 | | | | | | | | | | | | |
| **３.申込者** | | | | | | | | | | | | | |
| フリガナ |  | | | | フリガナ |  | | | | | | | |
| 氏名 |  | | | | 代表者名 |  | | | | | | | |
| 本社所在地 |  | | | | | 代表者携帯 | | |  | | | | |
| 電話 |  | | | | FAX |  | | | | | | | |
| 設立 |  | | | | 担当メールアドレス |  | | | | | | | |
| 従業員数 |  | | | 資本金 |  | | 年商 | | | |  | | |
| 業種 |  | | | | 業態 |  | | | | | | | |
| **４.入居者** | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | 申込者との関係 |  | | 生年月日 |  | | | | 携　帯 | |  | |
|  |  | 申込者との関係 |  | | 生年月日 |  | | | | 勤務先/学校 | |  | |
|  |  | 申込者との関係 |  | | 生年月日 |  | | | | 勤務先/学校 | |  | |
| **５.連帯保証人** | | | | | | | | | | | | | |
| フリガナ |  | | | |
| 氏名 |  | | | | 生年月日 |  | | | | | | | |
| 住所 |  | | | | | 住まい区分 | | 持家　・　借家 | | | | | |
| 自宅TEL |  | | | | 携帯 |  | | | | | | | |
| 勤務先名称 |  | | | | 勤務先所在地 |  | | | | | | | |
| 勤務先TEL |  | | | | 申込者との関係 |  | | | | | | | |
| 年収 |  | | | | 勤続年数 |  | | | | | | | |
| **６.緊急連絡先【原則ご親族の方】**   |  |  | | --- | --- | | フリガナ |  | | 氏名 |  | 生年月日 |  | | 住所 |  | | | | 自宅TEL |  | 携帯 |  | | 勤務先名称 |  | 勤務先所在地 |  | | 勤務先TEL |  | 申込者との関係 |  | | | | | | | | | | | | | | |
| **仲介業者**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | 会社名 |  | 電話番号 |  | | 住所 |  | 担当者名 |  | | | | | | | | | | | | | | |
| **管理会社：株式会社総合施設管理**  ※成約時に仲介手数料として賃料の1ヶ月分（別途消費税）を申し受けます。  ※申込に際し、審査をさせて頂きますが、その結果ご要望にそえない場合がございます。  審査の内容等に関するお問合せにつきましては、お答えしかねますので予めご了承下さい。 | | | | | | | | | | | | | |
| 以上の内容に相違なく上記1 に記載の物件を賃借したく、ここに申込みます。 | | | | | | | | | | | | | |
| 年 　 月 　 日 | | | | | | | | | | | | | |
| 【申込者】 | 住所 | | | | | | | | | | | | |
|  | 氏名 | | | | | | | | | | | | 印 |

**貸主　様**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **住宅用申込書（法人）※記載例** | | | | | | | |
| **１.物件** | | | | | | | |
| 所在地 | 東京都新宿区西新宿●-●-● | | | | | | |
| 名称 | ●●●マンション | | 区画 | ●●●号室 | | | |
| 面積 | 123.45㎡（37.34坪） | | 階数 | ●階 | | | |
| **２.賃貸条件** | | | | | | | |
| 賃料 | 月額　金●●●●●●円（別途消費税） | | 更新料 | 新賃料の●ヵ月分 | | | |
| 共益費 | 月額　金●●●●●●円（別途消費税） | | 契約形態 | 普通建物賃貸借契約or定期建物賃貸借契約 | | | |
| 敷金・保証金 | 総額　　●●●●●●円 | | 契約期間 | ●年 | | | |
| 敷金・保証金の償却 | 解約・解除時  賃料の●ヶ月分（別途消費税） | | 解約予告 | ●ヶ月前 | | | |
| 礼金 | 賃料の●ヶ月分（別途消費税） | | 入居希望日 | ●●●●年　●●月　●●日 | | | |
| 備考 | 別途、保証会社及び火災保険へ加入致します。 | | | | | | |
| **３.申込者** | | | | | | | |
|  | 株式会社●●●● | | 代表者名 |  | | | |
| 本社所在地 | 東京都新宿区新宿●-●-● | | | 代表者携帯 | | 080-5678-1234 | |
| 電話 | 03-1234-5678 | | FAX | 03-1234-6789 | | | |
| 設立 | ●●●●年●月●日 | | 担当名メールアドレス | ●●●●●＠●●●●● | | | |
| 従業員数 | ●●●名 | 資本金 | ●●●●万円 | | 年商 | | ●●●●●万円 |
| 業種 | ●●●●● | | 業態 | ●●●●● | | | |
| **４.同居者** |  | |  |  | | | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | | 三郎 | 申込者との関係 | 世帯主 | 生年月日 | | 1990年●月●日 | 携　帯 | | 090-1234-5678 | | |  | | 花子 | 申込者との関係 | 妻 | 生年月日 | | 1990年●月●日 | 勤務先/学校 | | ●●●●● | | |  | | 五郎 | 申込者との関係 | 長男 | 生年月日 | | 1990年●月●日 | 勤務先/学校 | | ●●●●● | | | **５.連帯保証人** | | | | | | | | | | | | |  | |  | | | | | 生年月日 | 19●●年　●●月　●●日 | | | | | 住所 | | 東京都新宿区新宿●-●-● | | | | | | 住まい区分 | | 持家　・　借家 | | | 自宅TEL | | 03-1234-●●●● | | | | | 携帯 | 090-1234-●●●● | | | | | 勤務先名称 | | 株式会社●● | | | | | 勤務先所在地 | 東京都新宿区新宿●-●-● | | | | | 勤務先TEL | | 03-●●●●-●●●● | | | | | 申込者との関係 | 代表者、代表者の実父等 | | | | | 年収 | | ●●万円 | | | | | 勤続年数 | ●年 | | | |   **６.緊急連絡先【原則ご親族の方】**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  |  | 生年月日 | ●●年　●●月　●●日 | | 住所 | 東京都新宿区新宿●-●-● | | | | 自宅TEL | ●●-●●●●-●●●● | 携帯 | 090-●●●●-●●●● | | 勤務先名称 | 株式会社●● | 勤務先所在地 | 東京都新宿区新宿●-●-● | | 勤務先TEL | 03-●●●●-●●●● | 申込者との関係 | 実　弟 | | | | | | | | |

**■お申込時必要書類**

**①申込書（本用紙）**

**②入居者様の身分証明書の写し（運転免許証等、裏表あるものは両面）、会社謄本、会社案内（概要）**

**③決算書3期分※必要に応じて別途お願いする場合がございます。**

**■ご契約時必要書類**

**①入居者様の身分証明書の写し（運転免許証等、裏表あるものは両面カラー）**

**②ご入居者様の全員分の住民票**

**③連帯保証人様の印鑑証明書**

**④ほか必要に応じてお願いする場合がございます。**