**貸主　様**

|  |
| --- |
| **住宅用申込書（法人）** |
| **１.物件** |
| 所在地 |  |
| 名称 |  | 区画 |  |
| 面積 | 　　　　　㎡（　　　　　坪） | 階数 |  |
| **２.賃貸条件** |
| 賃料 | 月額　金　　　　　　　円（別途消費税） | 更新料 |  |
| 共益費 |  | 契約形態 |  |
| 敷金・保証金 |  | 契約期間 |  |
| 敷金・保証金の償却 |  | 解約予告 |  |
| 礼金 |  | 入居希望日 | 年　　　　月　　　　日 |
| 備考 | 別途、保証会社及び火災保険へ加入致します。 |
| **３.申込者** |
| フリガナ |  | フリガナ |  |
| 氏名 |  | 代表者名 |  |
| 本社所在地 |  | 代表者携帯 |  |
| 電話 |  | FAX |  |
| 設立 |  | 担当メールアドレス |  |
| 従業員数 |  | 資本金 |  | 年商 |  |
| 業種 |  | 業態 |  |
| **４.入居者** |
|  |  | 申込者との関係 |  | 生年月日 |  | 携　帯 |  |
|  |  | 申込者との関係 |  | 生年月日 |  | 勤務先/学校 |  |
|  |  | 申込者との関係 |  | 生年月日 |  | 勤務先/学校 |  |
| **５.連帯保証人** |
| フリガナ |  |
| 氏名 |  | 生年月日 |  |
| 住所 |  | 住まい区分 | 持家　・　借家 |
| 自宅TEL |  | 携帯 |  |
| 勤務先名称 |  | 勤務先所在地 |  |
| 勤務先TEL |  | 申込者との関係 |  |
| 年収 |  | 勤続年数 |  |
| **６.緊急連絡先【原則ご親族の方】**

|  |  |
| --- | --- |
| フリガナ |  |
| 氏名 |  | 生年月日 |  |
| 住所 |  |
| 自宅TEL |  | 携帯 |  |
| 勤務先名称 |  | 勤務先所在地 |  |
| 勤務先TEL |  | 申込者との関係 |  |

 |
| **仲介業者**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 会社名 |  | 電話番号 |  |
| 住所 |  | 担当者名 |  |

 |
| **管理会社：株式会社総合施設管理**※成約時に仲介手数料として賃料の1ヶ月分（別途消費税）を申し受けます。※申込に際し、審査をさせて頂きますが、その結果ご要望にそえない場合がございます。審査の内容等に関するお問合せにつきましては、お答えしかねますので予めご了承下さい。 |
| 以上の内容に相違なく上記1 に記載の物件を賃借したく、ここに申込みます。 |
|  　年 　 月 　 日 |
| 【申込者】 | 住所 |
|  | 氏名 | 印 |

**貸主　様**

|  |
| --- |
| **住宅用申込書（法人）※記載例** |
| **１.物件** |
| 所在地 | 東京都新宿区西新宿●-●-● |
| 名称 | ●●●マンション | 区画 | ●●●号室 |
| 面積 | 123.45㎡（37.34坪） | 階数 | ●階 |
| **２.賃貸条件** |
| 賃料 | 月額　金●●●●●●円（別途消費税） | 更新料 | 新賃料の●ヵ月分 |
| 共益費 | 月額　金●●●●●●円（別途消費税） | 契約形態 | 普通建物賃貸借契約or定期建物賃貸借契約 |
| 敷金・保証金 | 総額　　●●●●●●円 | 契約期間 | ●年 |
| 敷金・保証金の償却 | 解約・解除時賃料の●ヶ月分（別途消費税） | 解約予告 | ●ヶ月前 |
| 礼金 | 賃料の●ヶ月分（別途消費税） | 入居希望日 | ●●●●年　●●月　●●日 |
| 備考 | 別途、保証会社及び火災保険へ加入致します。 |
| **３.申込者** |
|  | 株式会社●●●● | 代表者名 | 　 |
| 本社所在地 | 東京都新宿区新宿●-●-● | 代表者携帯 | 080-5678-1234 |
| 電話 | 03-1234-5678 | FAX | 03-1234-6789 |
| 設立 | ●●●●年●月●日 | 担当名メールアドレス | ●●●●●＠●●●●● |
| 従業員数 | ●●●名 | 資本金 | ●●●●万円 | 年商 | ●●●●●万円 |
| 業種 | ●●●●● | 業態 | ●●●●● |
| **４.同居者** |  |  |  |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 　三郎 | 申込者との関係 | 世帯主 | 生年月日 | 1990年●月●日 | 携　帯 | 090-1234-5678 |
|  | 　花子 | 申込者との関係 | 妻 | 生年月日 | 1990年●月●日 | 勤務先/学校 | ●●●●● |
|  | 　五郎 | 申込者との関係 | 長男 | 生年月日 | 1990年●月●日 | 勤務先/学校 | ●●●●● |
| **５.連帯保証人** |
|  | 　 | 生年月日 | 19●●年　●●月　●●日 |
| 住所 | 東京都新宿区新宿●-●-● | 住まい区分 | 持家　・　借家 |
| 自宅TEL | 03-1234-●●●● | 携帯 | 090-1234-●●●● |
| 勤務先名称 | 株式会社●● | 勤務先所在地 | 東京都新宿区新宿●-●-● |
| 勤務先TEL | 03-●●●●-●●●● | 申込者との関係 | 代表者、代表者の実父等 |
| 年収 | ●●万円 | 勤続年数 | ●年 |

**６.緊急連絡先【原則ご親族の方】**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 　 | 生年月日 | ●●年　●●月　●●日 |
| 住所 | 東京都新宿区新宿●-●-● |
| 自宅TEL | ●●-●●●●-●●●● | 携帯 | 090-●●●●-●●●● |
| 勤務先名称 | 株式会社●● | 勤務先所在地 | 東京都新宿区新宿●-●-● |
| 勤務先TEL | 03-●●●●-●●●● | 申込者との関係 | 実　弟 |

 |

**■お申込時必要書類**

**①申込書（本用紙）**

**②入居者様の身分証明書の写し（運転免許証等、裏表あるものは両面）、会社謄本、会社案内（概要）**

**③決算書3期分※必要に応じて別途お願いする場合がございます。**

**■ご契約時必要書類**

**①入居者様の身分証明書の写し（運転免許証等、裏表あるものは両面カラー）**

**②ご入居者様の全員分の住民票**

**③連帯保証人様の印鑑証明書**

**④ほか必要に応じてお願いする場合がございます。**